

Aftale

Om dyrkningspraksis i BNBO (Boringsnært beskyttelsesområde)

Mellem (som ejer)

Anders Ploug-Sørensen
Tåstebjerggyden 13
5600 Faaborg

Hans Olsen
Kjeld Olsen

og (som vandværk)

MARIELYST VANDVÆRK - CVR: 60112916
Cypresvej 20
4873 Væggerløse

1. Baggrund

Formålet med denne aftale er at sikre:

- At der ikke sker erhvervsmæssig anvendelse, håndtering eller opbevaring af pesticider i deklarationsarealerne.

Den frivillige aftale er indgået med baggrund i:

- Risikovurdering af BNBO i Guldborgsund Kommune.
- Kommunalbestyrelsesbeslutning om påbudsvillighed for beskyttelsesbehov i BNBO som følge af risikovurdering

2. Aftale om dyrkningspraksis

Ejeren tiltræder, at der tinglyses deklARATION for beskyttelse af grundvand på følgende ejendom ved matr.nr. som vist på vedlagte tinglysningsrids.

Deklarationen vedrører følgende matr.nr.:

Matr.nr.	Ejerlav	Areal	IMK*
3k	Stovby Fælledsø, Væggerløse	7 m ²	0 m ²
3m	Stovby Fælledsø, Væggerløse	301 m ²	0 m ²
9i	Bøtø By, Væggerløse	62.044 m ²	49.700 m ²
9r	Bøtø By, Væggerløse	18.261 m ²	13.358 m ²
	I alt	80.613 m ²	63.058 m ²

Evt. erstatning fastsættes efter de i afsnit 3-5 angivne betingelser.

3. Erstatningstilbud

For tiltrædelse af ovennævnte deklaration udbetales en for det påvirkede dyrkningsareal jf. aftalens pkt. 2. beregnet erstatning jf. nedenstående:

Erstatningsberegning

Løbende årlig erstatning 27.852 kr.

Erstatningsbeløbet omfatter:

- Værdiforringelse
- Ulempe/omstillingsomkostninger, eks:
- Defigurering
- Mistet harmoniareal
- Effekt på bedriftens produktionsmæssige sammenhæng, herunder staldnær græsning og bygninger
- Forbud mod anvendelse af pesticider mod invasive arter med påbudt bekæmpelse
- Sagkyndig bistand

Erstatningstilbud erstatter evt. løbende erstatning for rådighedsindskrænkning iht. miljøbeskyttelseslovens § 25 b (25 meters zone).

Summen kan frigives, når der foreligger endelig og anmærkningsfri tinglysning af "Deklaration – Rådighedsindskrænkning – ingen brug af pesticider".

4. Omkostninger ved aftalens berigtigelse

Vandværket afholder udgifterne ved tinglysning af deklARATIONEN og evt. relaksation.

5. Betingelser

Aftalen indgås med virkning fra tidspunkt for ejers underskrift.

Den løbende erstatning reguleres hvert år den 1. januar med udgangspunkt i den seneste årlige ændring af Nettoprisindekset for oktober måned og første gang 1. januar 2024.

Såfremt vandindvindingsinteresserne ophører permanent, eller arealerne sælges til anden anvendelse end landbrug, ophæves aftalen uden yderligere varsel og uden tilbagebetaling/refusion af evt. kompensation.

Ejeren afholder udgifter ved evt. aflysning af deklARATIONEN.

6. Underskrifter

Ejer tiltræder ved sin underskrift nærværende aftale og vedlagte deklaration

Sted og dato:

Sted og dato:

Som ejer: Anders Ploug-Sørensen

Hans Olsen

Kjeld Olsen

MARIELYST VANDVÆRK - CVR: 60112916